

特定公共賃貸住宅入居募集について

1 募集する住宅の名称・所在地・設備・家賃等

名称

特定公共賃貸住宅 なごみの里110号

所在地

〒689-5212

鳥取県日野郡日南町霞733番地5

構造及び間取り（面積）

木造平屋建（35.4㎡） 1DK 【单身向け】

家賃等

家賃 13,000円 共益費 1,000円

敷金

39,000円（家賃の3ヶ月分 入居時に支払）

2 応募の条件

次の条件を満たす必要があります。

町内に住所を有するもの及び町内に住所を有することが確実なもので、且つ、その者又はこれと同居しようとする親族が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第2条第6号に規定する暴力団員ではなく次のいずれかに該当する者であること。

○本人又は同居する者のいずれかが満60歳以上であること

○災害、不良住宅の撤去その他の特別の事情がある場合において特定公共賃貸住宅に入居させることが適当である者として町長が認めるもの（入居する方のいずれかが満60歳以上であること）

※ 現に同居し、又は同居しようとする者がある場合にあつては、入居者の親族又は、病気その他特別な事情により、同居することが必要であると認められる者に限って、同居することができます。

※ ペットの飼育は禁止しております。

3 募集期間、応募・選考の方法など

募集期間

令和2年8月17日（月）正午まで

応募の方法

役場建設課に備え付けの申込用紙に記入の上、必要な書類を添付して申し込んでください

募集対象

応募の条件を満たす者

応募者多数の場合は、抽選により入居者を決定

今回の募集で入居者が決定しない場合は、令和2年8月24日（月）正午まで募集を延長します。延長しても入居者が決定しない場合は、随時募集とします。

応募・お問い合わせ先

〒689-5292

鳥取県日野郡日南町霞800

日南町役場 建設課 上下水道室

（担当）岡本

（電話）0859-82-1113

4 特定公共賃貸住宅入居までの流れ

入居の申込み	申込みに必要な書類
	① 入居申込書
	② 誓約書
	③ 入居申込理由書
↓	④ 入居者、同居者全員の住民票の写し
	⑤ 入居者、同居者全員の課税証明書
	⑥ 身元引受書

抽選

↓ ※希望者多数の場合

入居決定・入居可能日の通知

↓

書類の提出

・ 請書
・ 連帯保証人の印鑑証明と
収入を証明する書類

※請書

いわゆる契約書のことです。

本人及び連帯保証人の署名・実印が必要です。

敷金の納付

※連帯保証人の資格

入居決定者と同程度以上の収入を有する者で、町長が適当と認める者

↓

鍵の引渡し

※収入を証明する書類

入居

市町村長または税務署長の発行する課税証明書

5 注意事項

住宅契約の際は、部屋の修繕、清掃を実施して部屋をお渡ししますが、建築から年数が経過しているため細かい傷や落としきれないクロスの汚れ等がある場合があります。

また、修繕の状況により希望の日に入居できない可能性があります。