

特定公共賃貸住宅入居募集について

1 募集する住宅の名称・所在地・設備・家賃等

名称・建設年度

特定公共賃貸住宅 カンファート日南団地A-4号 平成6年建築

所在地

〒689-5212
鳥取県日野郡日南町霞912番地2

構造及び間取り（面積）

木造平屋建（76.1㎡） 3LDK 【世帯向け】

家賃等

家賃 40,000円 共益費 1,000円 車庫使用料 500円

敷金

入居時の家賃の3ヶ月分

2 応募の条件

次の条件を満たす必要があります。

町内に住所又は勤務先を有するもの及び町内に住所または勤務先を有することが確実なもので、且つ、その者又はこれと同居しようとする親族が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第2条第6号に規定する暴力団員ではなく次のいずれかに該当する者であること。

- 所得が158,000円以上487,000円以下の者
- 災害、不良住宅の撤去その他の特別の事情がある場合において特定公共賃貸住宅に入居させることが適当である者として町長が認める者（所得要件有り）
- 自ら居住するため住宅を必要とする者のうち、所得が487,000円以下の者（所得が158,000円に満たない者にあっては、所得の上昇が見込まれる者）

※ 現に同居し、又は同居しようとする者がある場合にあっては、入居者の親族又は、病気その他特別な事情により、同居することが必要であると認められる者に限って、同居することができます。

※ ペットの飼育は禁止しております。

3 募集期間、応募・選考の方法など

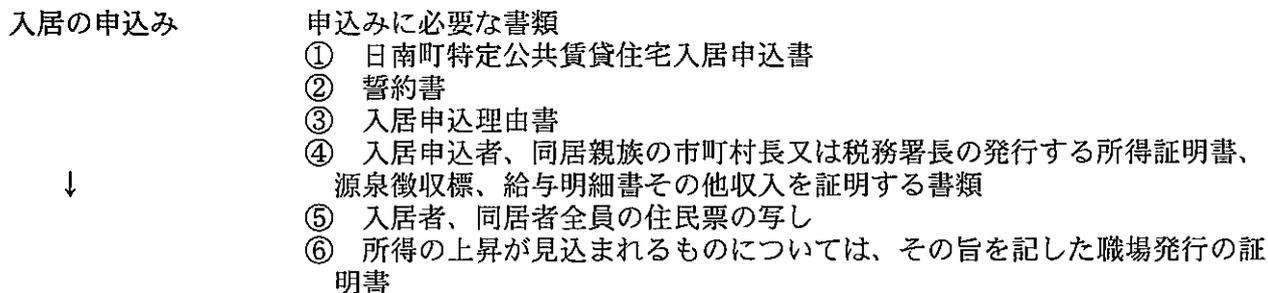
募集期間

令和7年10月31日より 随時

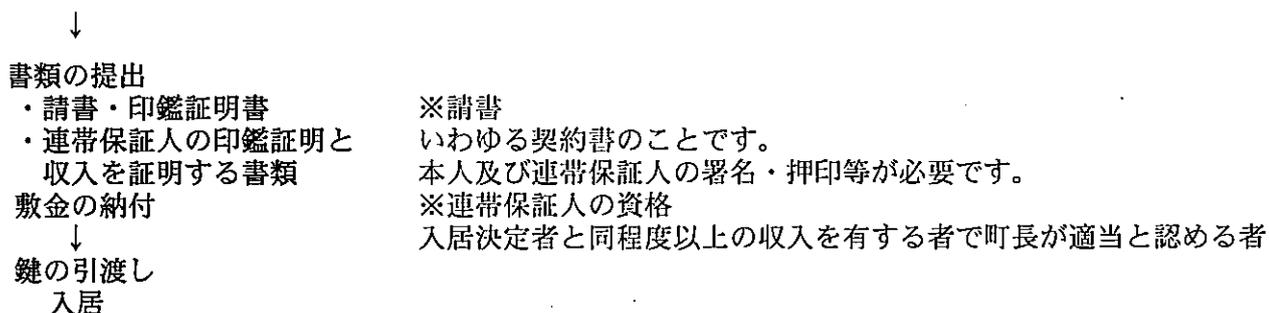
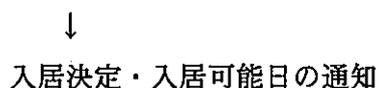
応募の方法

役場建設課に備え付けの申込用紙に記入の上、必要な書類を添付して申し込んでください

4 特定公共賃貸住宅入居までの流れ



※希望者多数の場合は抽選



5 注意事項

住宅契約の際は、部屋の修繕、清掃を実施して部屋をお渡ししますが、建築から年数が経過しているため細かい傷や落としきれない汚れ等がある場合があります。

退去の際、損耗の程度にかかわらず、退去者の負担で畳の表替えと障子の張替えをお願いしています。